



# Sjørgårdsvågen Marina SA

Vedtekter vedtatt på årsmøte: 28.05.2016

Rev. C: Vedtatt på årsmøte 19.05.2024 (endringer med gult)

## Navn og formål

### §1 Navn

Navnet er **Sjørgårdsvågen Marina SA**, og initialene er SM. Organisasjonsnummeret er 814 177 742

### §2 Formål

SM har som formål å samle båtinteresserte på Linesøya og omegn for å sørge for en marina med trygge og gode havneplasser for medlemmene. SM er en ideell forening, havneavgift og andre avgifter skal kun benyttes til å dekke direkte kostnader ved drift og vedlikehold av **anlegget**. **Med det menes også å kunne ha en sum til buffer i tilfellet uforutsatte hendelser.**

Videre skal SM arbeide for forhold som ivaretar sikkerhet for båt og mannskap, samt et godt båtmiljø.

## Foreningens organer

### §3 Årsmøte

Årsmøtet er foreningens høyeste myndighet.

Ordinært årsmøte avholdes hvert år innen 1. juni. Det sammenkalles av styret med minst 14 dagers skriftlig varsel. Med innkallelsen skal vedlegges årsberetning og revidert regnskap for foregående år, samt aktuelle saksdokumenter for andre saker som skal behandles.

Styret sender forvarsel til medlemmene på email minst **en måneds** før årsmøtet, med informasjon om dato for årsmøtet, påminnelse av frister og valgkomiteens medlemmers navn og adresser. Årsmøteinnkallingen bekjentgjøres også på [www.sgv-marina.no](http://www.sgv-marina.no) og foreningens Facebook-gruppe.

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må formuleres skriftlig som forslag, og være styret i hende senest en måned før årsmøtet, slik at sakene kan være med på innkallingen.

Forslag til kandidater for tillitsverv må være skriftlig og være valgkomiteen i hende senest en måned før årsmøtet.

På årsmøtet behandles følgende saker:

1. Opptelling av stemmeberettigede og fullmakter.
2. Velge møteleder, referent og 2 personer til å signere møteprotokoll.
3. Gjennomgang av årsberetning.
4. Behandling og godkjenning av foreningens regnskap
5. Gjennomgang av revisorberetning.
6. Bestemme havneavgift og eventuelle andre avgifter for neste periode.
7. Vedta budsjett.
8. Valg på
  - a. Styre med varamenn
  - b. Revisorer.
  - c. Valgkomité.
9. Andre saker som måtte være nevnt i innkallelsen.

Årsmøtet ledes av SM sin leder, eller i dennes fravær, av nestleder.

Årsmøtet er beslutningsdyktig når det er innkalt i overensstemmelse med § 3.

Ved alle avstemninger og valg har hvert oppmøtte medlem samme antall stemmer som det antall båtplasser medlemmet har på avstemningstidspunktet. Ved eventuell stemmelikhet har leder (ved utsendelse av innkalling) dobbeltstemme. Fullmakter behandles på samme måte som om fullmaktsgiver er til stede ved avstemningen.



## Sørgårdsvågen Marina SA

Vedtekter vedtatt på årsmøte: 28.05.2016

Rev. C: Vedtatt på årsmøte 19.05.2024 (endringer med gult)

### **§4 Ekstraordinært årsmøte**

Styret kan, når det finner det nødvendig, og skal, når minst 1/4 av medlemmene forlanger det, med skriftlig angivelse av hvilke saker som ønskes behandlet, innkalle til ekstraordinært årsmøte. Innkallingen skjer med minst 2 ukers varsel, og med angivelse av hvilke saker som står på dagsordenen.

### **§5 Styrets sammensetting og funksjonstid**

SM ledes av et styre bestående av leder, nestleder, kasserer, sekretær og ett styremedlem. For styret velges to varamenn. Styret skal bestå av aktive medlemmer med båtplass.

Styrets funksjonstid er 1 år. Det velges slik at henholdsvis 3 og 2 trer ut annenhver gang, dog skal ikke leder og nestleder tre ut samme år.

Varamennene velges for ett år av gangen. Det er anledning til å foreta gjenvalg.

### **§6 Styrets beslutningsdyktighet.**

Styret er beslutningsdyktig når minst tre medlemmer er til stede. En av disse 3 må være leder eller nestleder, som også fungerer som møteleder. Styret treffer sine beslutninger med simpelt flertall. Ved stemmelikhet gjør møtelederens stemme utslaget.

Styremøte sammenkalles av leder så ofte han finner dette nødvendig, eller når minst 2 av styremedlemmene krever dette.

### **§7 Styrets funksjoner.**

Styret leder foreningens virksomhet i overensstemmelse med gjeldende vedtekter og ordensreglement, samt beslutninger truffet på årsmøter og medlemsmøter.

Styret forplikter foreningen med underskrift fra hele styret.

Styret skal føre protokoll over alle styre- og medlemsmøter.

SM eier og holder ved like brygger og dens fortøyninger. Styret, eller den styret bemyndiger, har det daglige ansvar for havna.

Styret utarbeider forsvarlig fortøyningsplan og avgjør plassering av båter i havneanlegget.

Styret utarbeider vedlikeholdsplan for brygger og fortøyninger.

Styret sørger for at informasjon blir formidlet til medlemmer pr mail, hjemmesiden til SM [www.sgv-marina.no](http://www.sgv-marina.no) og på Facebook.

Styret sørger for å ajourholde et medlemsregister med adresseinformasjon.

Styret skal sørge for oversikt over bruksrett til båtplasser og naust.

Styret ajourholder liste over kostpriser på båtplasser og naust.

### **§8 Valgkomité og valg**

Til å forberede og lede gjennomføring av valg på foreningens tillitsmenn, velger årsmøtet en valgkomité på tre medlemmer. Disse velges for to år av gangen, og med forskyvning slik at minst ett medlem ikke trer ut ved valget. Det er anledning til gjenvalg.

Valgkomiteen skal selv aktivt søke etter kandidater samt motta forslag fra medlemmene til kandidater for båtlagets tillitsverv (nye/gjenvalg)

På bakgrunn av registrerte navneforslag skal valgkomiteen vurdere, prioritere, og utarbeide sin liste over valgbare kandidater. Listen skal tydeliggjøre valgkomiteens innstilling, men skal også inneholde øvrige mottatte navneforslag. Det skal framgå av forslaget hvilken person som er foreslått til hvilken rolle i styret.

Valgkomiteens liste skal sendes medlemmene sammen med innkalling til årsmøtet. Alle kandidater på listen er valgbare. I tillegg kan det på årsmøtet foreslås andre kandidater som også er valgbare. Hver kategori av tillitsverv skal velges separat. Ved flere kandidater enn plasser til en kategori verv, skal disse velges samlet og ved skriftlig avstemning.

Valgkomiteen leder gjennomføringen av valget under årsmøtet.



## Sørgårdsvågen Marina SA

Vedtekter vedtatt på årsmøte: 28.05.2016

Rev. C: Vedtatt på årsmøte 19.05.2024 (endringer med gult)

### Medlemskap

#### **§9 Havneavgift og andre avgifter.**

Havneavgift og eventuelle andre avgifter fastsettes av styret på grunnlag av beregnede omkostninger.

Avgifter skal betales innen de frister som hvert år fastsettes av styret.

Krav på ovennevnte avgifter vil bli sendt medlemmene minst 1 måned før forfallsdatoen.

#### **§10 Medlemmets rettigheter.**

Medlemmet med betalt havneavgift har rett til:

- Båtplass til medlemmets båt etter anvisning fra styret eller den styret bemyndiger hertil, forutsatt at betingelsene for tildeling av båtplass er til stede, og båtplass er ledig. Jfr. § 13: "Tildeling av båtplass"
- Å ha stemmerett på årsmøter. Hver båtplass tilsvarer en stemme. En kan velge å være representert med skriftlig fullmakt ved alle avstemninger. Det er ingen begrensning i hvor mange fullmakter et oppmøtt medlem kan representere. Eventuell bruk av fullmakter må opplyses ved oppstart av møtene.
- Å delta på medlemsmøter.

#### **§11 Medlemmets plikter.**

**Alle medlemmer er forpliktet til å:**

1. Overholde foreningens til enhver tid gjeldende vedtekter, ordensreglement og bruksregler.
2. Informere kasserer om riktig adresse, telefonnummer og epostadresse.
3. Betale gjeldende avgifter til fastsatt tid.
4. Verne om foreningens interesser.
5. Være ansvarlig for de personer de medtar innenfor SM sitt område.
6. Ikke å lage sine egne brygger eller andre innretninger for plassering i SM sitt anlegg.
7. Overholde at man ikke har bredere båt enn at det er 20 cm mellom båt og skille mellom båtplassene. 20 cm er avsatt til plass for fender. Overholder man ikke dette må man kjøpe mindre båt eller større båtplass.
8. Å passe på at fileterings bod ikke brukes i forbindelse med fisketurisme eller tilsvarende.

**Medlemmer med tildelt båtplass er i tillegg forpliktet til:**

9. Fortøye båt forsvarlig med rykkdempere, og fendre tilstrekkelig, slik at skader ikke påføres egen eller andres båter eller brygger.
10. Delta i dugnadsarbeid etter regler bestemt av årsmøtet, eventuelt betale gebyr for manglende utført dugnadstjeneste. Gebyret fastsettes av årsmøtet.
11. Holde båten(e) ansvarsforsikret. Forsikringsselskap må oppgis på forespørsel fra styret.
12. Helst ha båten på land hvis man ikke bruker den på vinteren. Dette for å unngå skade/slitasje på anlegget.
13. Hvis man bruker elektrisk strøm fra anlegget over lang periode (kan være frostsikring i vintersesongen), så må man gi informasjon om det til styret slik at det kan faktureres ett enkelt beløp for det. Eventuelt så kan man ha en egen måler som måler forbruket. Beløp for fakturering avtales på årsmøte når det er behov for det.

**Medlemmer med naust, på eiendommen gnr. 107/158 er i tillegg forpliktet til:**

14. Holde naustene brannforsikret. Forsikringsselskap må oppgis på forespørsel fra styret.
15. At alle naustene har samme farge på maling.

#### **§12 Medlemsmøter.**

Medlemsmøter avholdes når styret finner det ønskelig, eller når minst 25 % av medlemmene ønsker dette. Medlemmene innkalles med minst 8 dagers varsel. For medlemsmøte umiddelbart etter et årsmøte, kreves ingen særskilt innkallelse.



## Sørgårdsvågen Marina SA

Vedtekter vedtatt på årsmøte: 28.05.2016

Rev. C: Vedtatt på årsmøte 19.05.2024 (endringer med gult)

### **§13 Tildeling av båtplass.**

Tildeling av ledige båtplasser foretas løpende.

Hvis det er flere søkere enn tilgjengelige objekter, vil tildelingen skje i henhold til ansienniteten i foreningen.

Hver båtplass har sin fastlagte begrensning både på lengde og bredde. Disse vedtas av styret.

### **§14 Utleie av båtplass.**

Styret skal administrere framleie/utleie av båtplasser. Ingen framleie er tillatt før alle ledige plasser er solgt. Medlemmer kan låne ut sin plass og til andre. Styret må informeres dette.

Gjesteplasser kan ikke leies ut på permanent basis. Gjeste plasser er kun til utleie for gjester som ankommer havna for kort opphold.

### **§15 Avhending av båtplass.**

De samme regler gjelder for tvungen og frivillig avhending av tildelt båtplass.

Medlemmer som ønsker å avhende sin båtplass, skal henvende seg til styret. Båtplassen skal overdras til nytt medlem som blir avgjort i henhold til normal tildeling av båtplass jfr. § 13. Dersom det ikke er venteliste på båtplass, har båtlaget fortrinnsrett til kjøp av båtplassen.

Hvis båtlaget ikke vil benytte sin forkjøpsrett, må medlemmet selv besørge båtplassen solgt til en annen som kvalifiserer til medlemskap.

Ved avhending av båtplass vil Sørgårdsvågen Marina SA fakturere selger ett salgsgebyr på kr. 3.000.

SM vil hvert år revidere en liste som viser kostpris for den enkelte båtplass. Denne kostprisen vil være lik det salgsbeløpet som benyttes ved omsetningen.

### **§16 Overføring av båtplass.**

Båtplassen og medlemskapets ansiennitet kan overdras til familiemedlemmer i rett opp- og nedstigende linje og til søsken. Båtplass, men ikke ansiennitet, kan overdras til et nytt medlem i de tilfellene det gamle medlemmet selger eiendommen sin på Linesøya sammen med båtplass. Hvis man kun skal selge båtplass, men fremdeles ha eiendom på Linesøya, gjelder § 15 ved avhending.

### **§17 Bytte av båtplass**

Man kan søke styret om å bytte båtplass, men en med lavere ansiennitet kan ikke fortrenge en med høyere ansiennitet.

### **§18 Utmelding**

Utmelding skal skje skriftlig til styret senest innen oktober året før men melder seg ut. Dermed er det mulig for SM å utlyse båtplassen i rett tid.

### **§19 Eksklusjon**

Medlemmer som ved sin atferd vekker anstøt eller forargelse eller som opptrer på en måte som er til skade for foreningen og dens medlemmer, samt medlemmer som ikke retter seg etter foreningens gjeldende vedtekter og/eller ordensregler, kan ekskluderes etter beslutning av styret. Medlemmet skal dog på forhånd etter en frist fastsatt av styret, få anledning til skriftlig å komme med sin fremstilling. Er forseelsen av mindre graverende karakter, kan styret beslutte at det kun tildeles en advarsel.

Den ekskluderte kan kreve at styret på første årsmøte forelegger saken til endelig avgjørelse, den ekskluderte har anledning til selv å møte. Krav om årsmøtets avgjørelse har ikke utsettende virkning på eksklusjonen. Avhending av båtplass og naust vil skje på normal måte jfr. § 15.



## Sørgårdsvågen Marina SA

Vedtekter vedtatt på årsmøte:28.05.2016

Rev. C: Vedtatt på årsmøte 19.05.2024 (endringer med gult)

### Avgifter

#### **§20 Manglende innbetaling av avgifter.**

Ved manglende innbetaling av avgifter, blir medlemmet etter en måned purret på kravet. Hvis kravet fremdeles ikke blir betalt innen 14 dager blir kravet sendt til inkasso og medlemmet mister alle rettigheter i SM. Eventuell tildelt båtplass eller naust blir avhendet i henhold til §15, og medlemmet mister all ansiennitet i SM.

### Diverse

#### **§21 Erstatning**

SM er ikke økonomisk ansvarlig for tyveri eller skade på båter, materiell eller person innen det området foreningen disponerer.

Medlemmene er økonomisk ansvarlig for skader som de direkte eller indirekte måtte forårsake på annet medlems båt eller utstyr.

Medlemmene er også ansvarlig for skade som de måtte påføre SM sin eiendom, eller eiendom som SM disponerer.

Metallisk tæring grunnet tilkoping til havnas elektriske anlegg, er ikke foreningens ansvar.

#### **§22 Oppløsning**

Oppløsning av foreningen kan bare vedtas på ordinært eller ekstraordinært årsmøte med 2/3 flertall av medlemmene etter at forslag er satt på sakslista tilstilet alle medlemmene minst 2 uker før møtet. Blir oppløsningen vedtatt med 2/3 flertall holdes ekstraordinært årsmøte tre måneder senere. For at vedtak om oppløsning er gyldig, kreves at vedtaket gjentas med 2/3 flertall..

#### **§23 Behandling av eiendom ved oppløsning**

Dersom foreningen blir besluttet oppløst, skal eiendom overført til foreningen, eller disponert av denne på annet grunnlag, behandles på følgende måte: Eiendom skal vederlagsfritt og uten heftelser av noe slag tilbakeføres til de grunneierne som har overført eller stilt grunn til disposisjon for foreningen. Unntatt fra dette er salg av nausteiendommen, denne har eget gårds/bruksnr. Nausteiendommen tilhører eiere av naust.

#### **§24 Vedtektsendringer**

Vedtektsendring kan bare foretas av ordinært eller ekstraordinært årsmøte etter å være ført opp på sakslisten, og kreves 2/3 flertall.

Paragraf om oppløsning kan ikke endres. Denne bestemmelsen omfatter pkt.22 og pkt.23 i vedtektene.