


Vedlegg til protokoll årsmøte 2019

Sørgårdsvågen Marina SA 		Sted: Rorbua, Linesøya	Dato: 25.05.2019	Tid: 11:30 – 13:00
Møteleder: Jon Martin Sørgård		Referent: Arnstein Sørgård		
I forbindelse med selve årsmøte ble det holdt ett ordinært medlems møte.				
Sak nr.	Emne	Termin	Ansvarlig	
Sak1	Forsikring. I forbindelse med brann på annen marina i området, så ble det spørsmål om vi har dekning i forbindelse med brann. Vi sjekker opp og leser nøye forsikringspapirene. Vi har tidligere gode erfaringer med forsikring selskapet, da noe av anlegget ble ødelagt under ekstremvær en vinter for noen år siden	Innen juni	AS	
Sak2	Sløyplass. Styret informerte om at det er planlagt sløyplass på venstre side av båt utsett (sett fra land). I den forbindelse kom det mange fornuftige innspill. Man var opptatt av at dette ikke måtte føre til forsøpling og lukt ved anlegget. For å unngå dette må vi sette opp skilt som forteller hvordan man skal bruke denne plassen. Fungerer det ikke så må vi avvikle plassen. Vi har god tro på at dette vil fungere.			
Sak3	Kamera overvåking. Mange plasser opplever mann tyveri og ødeleggelse på marinaer. Spesielt kan det være problem med tyveri av utenbordsmotorer. Knut Alseth sjekker opp kostnad med investering og drift av kamera overvåking. Basert på det Knut finner ut kan vi på neste årsmøte diskutere dette videre.	Årsmøte 2020	KA	
Sak4	Båtplasser til salgs. 2 medlemmer har nå gitt beskjed om at de ønsker å selge sine plasser. Vi legger ut informasjon om dette på vår hjemmeside. Fra før er det også en annen person som har informert om det samme. I tillegg har også SM 5 plasser til salgs. For at salg skal være godkjent, så må styret godkjenne kjøper og selger må ha betalt inn 3.000 kr i omkostninger til SM. Båtplass kan ikke selges før utestående til SM er oppgjort. Selger oppfordres selv til å legge ut båtplassen på finn.no.	Snarest	KA	

Sak5	<p>Kystverket ønsker å selge molo og kai.</p> <p>Kystverket har informert om at de ønsker å selge molo og kai. Estimert pris er 300.000 kr. Vi har gitt beskjed til Kystverket at vi er interessert i å kjøpe. Andre instanser, som kommune og fylke har forkjøpsrett før SM. Dato for denne forkjøpsretten er mai 2019. Vi forventer at Kystverket etter hvert vil ta kontakt med oss.</p> <p>Styret mener at vi må kjøpe. Oppmøtte medlemmer på årsmøte mener også det samme.</p> <p>Åfjord kommune har i forbindelse med at Kystverket vil avvikle sitt eierskap, sagt at de da ønsker å avvikle sitt eierskap i veien ned til havna. Åfjord kommune er også pr i dag ansvarlig for lyset på molo.</p> <p>Styret vil jobbe videre med denne saken.</p> <p>Hvis/når vi kommer til kjøp, så vil dert bli innkalt til ekstraordinært møte i SM.</p>		
Sak6	<p>Parkering av hengere og båter på området.</p> <p>Medlemmer har tatt kontakt og spurt om hvorfor det står båter/hengere på området. De mener at det er urettferdig at noen får lov til dette.</p> <p>Vi har regler om at det ikke er tillatt å parkere hengere/båter på området. Grunnen til dette er at vi ikke har plass til parkering av over 70 hengere/båter på området. Vi ber derfor om at alle overholder disse reglene.</p> <p>Eier av området på nordsiden av anlegget har gitt enkelte tillatelse til å lagre båt der. Ellers så har eier sagt at det ikke skal være båter/hengere lagret der. Det må vi respektere.</p> <p>Medlemmer som ikke har plass til å lagre henger/båt på egen eiendom oppfordres til å ta kontakt med Jan Erling Haugsand. Han har område tilgjengelig og leier ut plass.</p> <p>Vi bemerker at sporadisk lagring i forbindelse vedlikehold etc ikke er noe problem.</p>		
Sak7	<p>Tinglysning av dokumenter.</p> <p>Det kom spørsmål om dert finnes avtaler med grunneierne i forbindelse med at SM ikke eier området for marinaen. Til det kan styret opplyse at det finnes underskrevne avtaler på dette. Vi har avventet med å sende disse avtalene til tinglysning. Dette på grunn at det frem til nå har vært jobbet aktivt med utskilling av tomta til naustene. Styret ønsker at vi tar en samlet jobb med tinglysning av alle dokumenter. Nå er vi kommet så langt at dette er praktisk å gjøre nå. Det vil derfor bli utført i løpet av kort tid.</p>	Snarest	AS
Sak8	<p>Medlem som ikke har betalt utestående til SM.</p> <p>Pr i dag så har vi ett medlem som har en stor sum utestående til SM. Det dreier seg om ikke betalt for kostnad i forbindelse med opparbeidelse av spyle plass, båt utsett, fordel av ny molo og årskontingenter.</p> <p>Styret informerte om at det nå sendes ut ny samlefaktura på dette. Betales det ikke innen angitt termin, så vil det bli sendt ny purring med informasjon om at saken sendes til inkasso. Styret har vært i kontakt med advokat i forbindelse med dette.</p> <p>Medlemmene på årsmøte støtter styret i at utestående sendes til inkasso.</p>		

Sak9	<p>Dugnader.</p> <p>Også i år vil dert bli to lørdager med dugnad 8. og 15. juni. Det ble gått igjennom liste med hva vi har planlagt å gjøre på dugnadene. Ytterligere informasjon i forbindelse med dugnad vil bli sendt ut.</p>		
Sak10	<p>Register som inneholder medlemsnavn og telefon nr.</p> <p>Styret har tidligere sendt ut spørsmål om medlemmer ønsker å stå på liste med navn og telefon nr. Denne lista vil bli lagt ut på hjemmesida (med passord for tilgang) og den vil bli slått opp inn e i kaffeboden. Årsaken til denne lista er at det i enkelte tilfeller kan være behov for å ta kontakt med båteler. Det kan være at noen har oppdaget skader etc og ønsker å ta kontakt. Da trenger man telefon nr.</p> <p>Det har vært dårlig med tilbakemelding på dette. Vi prøver derfor nå en gang til.</p>		
Sak11			
Sak12			
Sak13			